

# 茨城県 中央エリア②

## ( 笠間市・茨城町・小美玉市・石岡市 )

仲介手数料 住宅ローン代行手数料 **無料物件!**

いばらき新築建売物件情報1月号

### 笠間市

下記建物は全て木造住宅2階建てです。(一部平屋住宅有)未完成の物件についてもご案内させていただきます。

物件No.	町名	交通	戸数	価格(万円)	土地(㎡)	延床面積(㎡)	間取り	用途地域	完成	備考・物件ポイント
HM01	寺崎	水戸線笠間駅徒歩35分	2/5	2,090	200.55~201.62	103.50~105.99	4KDL	無指定	R2/10	商業施設多数 生活利便性良好
KI01	平町	常磐線友部駅徒歩20分	2/3	2,480~2,680	183.00~196.00	109.30	4LDK	無指定	R3/3	明るい南向き 保育園まで徒歩4分
KI02	湯崎	常磐線友部駅車10分	2/2	2,490	200.21~216.25	108.47~109.30	4LDK	無指定	R2/12	閑静な住宅地 敷地約60坪以上
KI03	鯉淵	常磐線友部駅徒歩29分	3/3	2,280~2,480	241.00~381.00	99.37~116.08	4LDK	無指定	R3/2	平屋物件有り 明るい南向き
AA01	鯉淵	常磐線友部駅徒歩40分	1/3	1,880	210.63	103.68	4LDK	無指定	R2/12	友部小学校・第二中学校区

### 茨城町

物件No.	町名	交通	戸数	価格(万円)	土地(㎡)	延床面積(㎡)	間取り	用途地域	完成	備考・物件ポイント
KI04	前田	常磐線水戸駅車23分	1/1	2,580	263.00	108.06	4LDK	第一種低層住居専用	R3/2	日当たり良好 駐車3台可能
KI05	長岡	常磐線水戸駅車21分	3/3	1,890~2,190	199.34~229.54	111.78~114.27	4LDK	第一種低層住居専用	R3/2	駐車4台可能 国道6号までのアクセス良好
AI01	長岡	常磐線借楽園駅バス18分徒歩12分	1/1	2,190	177.81	108.88	4LDK	第一種低層住居専用	R2/8	洗面化粧台2ヶ所 南側道路

### 小美玉市

物件No.	町名	交通	戸数	価格(万円)	土地(㎡)	延床面積(㎡)	間取り	用途地域	完成	備考・物件ポイント
HH01	部室	常磐線羽鳥駅車6分	1/1	2,090	196.17	105.57	3LDK	無指定	R3/3	畳コーナー有り(4帖) 駐車4台可能
HM02	西郷地	常磐線羽鳥駅車25分	1/1	1,890	192.14	103.50	4LDK	無指定	R2/12	閑静な住宅街
AA02	羽鳥	常磐線羽鳥駅徒歩7分	2/2	1,980	167.22~169.18	97.59~99.62	4LDK	第一種・第二種低層住居専用	R3/2	テレワークルーム有り
HH02	羽鳥	常磐線羽鳥駅徒歩29分	1/1	1,890	180.11	110.95	4LDK	無指定	R3/3	羽鳥小学校・美野里中学校区
AA03	羽鳥	常磐線羽鳥駅徒歩8分	4/4	1,780~1,980	208.97~256.89	95.58~103.58	4LDK	第一種低層住居専用	R3/1	最寄り駅徒歩圏内 スーパー・ドラッグストア近く

### 石岡市

物件No.	町名	交通	戸数	価格(万円)	土地(㎡)	延床面積(㎡)	間取り	用途地域	完成	備考・物件ポイント
HH03	柿岡	常磐線石岡駅車12分	1/1	2,090	218.12	105.57	4LDK	無指定	R3/3	駐車4台可能 日当たり良好
HM03	石岡	常磐線石岡駅徒歩16分	1/2	1,790	176.97	105.99	4LDK	第一種低層住居専用	R2/10	周辺には商業施設多数 生活利便性良好
AI02	宇治会	常磐線羽鳥駅より10km	4/4	1,790~1,990	208.87~208.94	106.72~109.13	4LDK	無指定	R2/1	全棟駐車3台以上可能

☆茨城県全域の物件情報を取り揃えています!

他の地域の物件情報をお探しの方はお問合せください!



☎ 029-303-7678

気になる物件がございましたら、  
今すぐご連絡ください。  
現地のご案内や資料のお届けは  
迅速に対応いたします

#### 不動産広告の説明

■このチラシの掲載物件の取引態様は全て仲介です。■掲載物件については、御成約の際、規定の仲介手数料を申し受けます。■印刷、原稿の締切日の都合上、売却済の場合は御容赦ください。■徒歩分数は、1分=80mで計算しております。■欄内の「戸数」が2/3の場合、総販売戸数が3棟、販売残り戸数が2棟の意味を表しております。■欄内の「価格」「土地」「延床面積」の金額、及び面積は、複数分譲地内における最高と最低の数字で表記しております。■欄内の「完成」がR3/8の場合、令和3年8月に完成、又は完成予定を表しております。