

# 茨城県 県北エリア

(日立市・高萩市・北茨城市・常陸太田市・常陸大宮市・城里町・大子町)

仲介手数料 住宅ローン代行手数料 無料物件!

いばらき新築建売物件情報5月号

## 日立市

下記建物は全て木造住宅2階建てです。(一部平屋住宅有)未完成の物件についてもご案内させていただきます。

物件No.	町名	交通	戸数	価格(万円)	土地(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	間取り	用途地域	完成	備考・物件ポイント
HH01	南高野町1丁目	常磐線大甕駅9分	3/4	2,090~2,190	197.16~227.83	105.99~113.44	4LDK	第一種低層住居専用	R1/12	小学校徒歩7分 全棟日当たり良好
HH10	大沼町3丁目	常磐線大甕駅9分	1/1	2,290	162.69	103.50	3LDK	第一種低層住居専用	R2/5	LDK広々20帖
HH02	東大沼町4丁目	常磐線大甕駅6分	1/1	1,890	208.18	105.98	4LDK	第一種低層住居専用	R1/12	小中学校1km以内 角地
HH06	東大沼町2丁目	常磐線常陸多賀駅徒歩31分	1/1	2,190	199.49	112.62	4LDK	第一種低層住居専用	R2/4	2方向道路 小学校徒歩10分
KI02	河原子町3丁目	常磐線常陸多賀駅徒歩17分	1/1	2,398	254.88	115.10	5LDK	第一種住居	R2/1	敷地約77坪 貴重な5LDK物件!
HH04	河原子町3丁目	常磐線常陸多賀駅徒歩15分	2/2	1,890~1,990	148.93~151.15	95.01~98.94	4LDK	第一種住居	R2/3	一部吹き抜け空間有
KI03	大久保町3丁目	常磐線常陸多賀駅徒歩18分	1/1	2,398	179.00	116.76	4LDK	第一種中高層住居専用	R2/3	小学校徒歩7分
HH03	東金沢町2丁目	常磐線常陸多賀駅徒歩24分	1/1	1,690	137.75	93.16	4LDK	第一種中高層住居専用	R2/1	かなり価格下がりました 便利な立地
HH05	東金沢町2丁目	常磐線常陸多賀駅9分	1/1	2,290	252.68	110.96	4LDK	第二種中高層住居専用	R2/2	敷地広々76坪超え! インナーバルコニー有
HH08	金沢町6丁目	常磐線常陸多賀駅バス15分徒歩4分	1/1	2,190	214.05	105.99	4LDK	第一種低層住居専用	R2/5	住宅地内 整形地
KI01	鮎川町5丁目	常磐線常陸多賀駅徒歩30分	3/3	2,550	187.00~196.00	109.30~112.11	4LDK	第一種中高層住居専用	R2/8	リビングにはおしゃれな折上天井
KI04	諏訪町4丁目	常磐線常陸多賀駅徒歩31分	1/1	2,290	242.24	116.13	4LDK	第一種低層住居専用	R2/6	間仕切り対応壁有につき5LDKに変更可能!
KI05	諏訪町1丁目	常磐線常陸多賀駅徒歩23分	2/2	2,450	163.12~167.65	115.09~115.10	4LDK	準工業	R2/5	2棟とも南道路整形地 日当たり良好
HH7	諏訪町1丁目	常磐線常陸多賀駅6分	2/2	2,090	148.95~170.93	103.50~105.99	4LDK	準工業	R2/4	小中学校徒歩10以内
AA01	滑川本町1丁目	常磐線日立駅徒歩44分	1/1	2,280	240.15	103.68	4LDK	第一種中高層住居専用	R2/2	南側敷地広々 日当たりよし!
HH09	相田町1丁目	常磐線小木津駅5分	1/1	2,390	414.19	107.65	4LDK	第一種中高層住居専用	R2/6	125坪超えの大きな敷地!
KI06	川尻町5丁目	常磐線十王駅徒歩25分	2/2	2,490~2,590	181.00~193.00	115.51~116.13	4LDK	第一種中高層住居専用	R2/7	5LDKに変更対応可能! 1号棟は角地
HH11	川尻町1丁目	常磐線十王駅7分	1/1	2,290	241.27	105.57	4LDK	第一種住居	R2/7	小中学校850m以内 大きなバルコニー

## 高萩市

物件No.	町名	交通	戸数	価格(万円)	土地(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	間取り	用途地域	完成	備考・物件ポイント
AA01	有明町2丁目	常磐線高萩駅徒歩9分	2/2	1,580~1,690	158.13~158.43	110.97~113.40	4LDK	第一種住居	R2/3	駅まで徒歩9分の好立地 低価格!
HH01	肥前町2丁目	常磐線高萩駅徒歩9分	2/2	1,390	157.62~165.06	105.98	4LDK	第一種低層住居専用	R1/7	駅徒歩9分 月々支払3万円台可能
HH02	高浜町3丁目	常磐線高萩駅徒歩16分	1/2	1,390	153.54	103.50	4LDK	第一種中高層住居専用	R1/10	ギリギリ価格!

## 北茨城市

物件No.	町名	交通	戸数	価格(万円)	土地(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	間取り	用途地域	完成	備考・物件ポイント
HH01	華川町	常磐線磯原駅徒歩22分	1/2	1,880	274.61	104.33	4LDK	第一種住居	R2/3	早くも残り一棟 開放的な庭!
AA01	大津町北町3丁目	常磐線大津港駅徒歩7分	2/2	1,880~1,980	273.18~284.68	111.78	4LDK	第一種住居	R2/5	全棟3帖超えの納戸を完備
AA02	平潟町	常磐線大津港駅徒歩15分	4/4	1,780~1,880	187.05~219.97	111.78~113.40	4LDK	無指定	R2/6	全棟専用庭有 1・4号棟は角地

## 常陸太田市

物件No.	町名	交通	戸数	価格(万円)	土地(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	間取り	用途地域	完成	備考・物件ポイント
AI01	天神林町	JR水郡線谷河原駅徒歩24分	10/12	1,890~			4LDK	近隣商業		全12棟の大型分譲地
HH03	天神林町	JR水郡線谷河原駅徒歩25分	1/1	2,090	234.41	112.62	4LDK	第一種低層住居専用	R2/4	住宅地内 明るい2Fホール
KI03	西三町	JR水郡線常陸太田駅徒歩12分	1/3	1,980	304.84	105.99	4LDK	第一種低層住居専用	R2/1	商業施設近く 利便性良好
KI01	新宿町	JR水郡線常陸太田駅徒歩29分	1/1	2,290	211.84	115.92	4LDK	第一種低層住居専用	R2/6	小中学校徒歩5分
KI02	内堀町	JR水郡線常陸太田駅徒歩21分	3/6	1,680~1,880	182.71~208.30	101.84~105.99	4LDK	第一種低層住居専用	R2/2	スーパーやコンビニ近く
HH01	大里町	JR水郡線河合駅9分	1/1	1,890	192.84	94.39	4LDK	無指定	R2/3	LDK広々19帖 角地
HH02	大里町	JR水郡線河合駅9分	1/1	1,990	216.70	113.44	4LDK	無指定	R2/4	三面道路 インナーバルコニー

## 常陸大宮市

物件No.	町名	交通	戸数	価格(万円)	土地(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	間取り	用途地域	完成	備考・物件ポイント
HH01	栄町	JR水郡線常陸大宮駅徒歩10分	2/2	2,180	221.70~260.20	104.33~105.16	4LDK	第一種住居	R2/5	駅徒歩10分 機能的な間取り
HH02	野中町	JR水郡線常陸大宮駅バス10分徒歩1分	2/2	2,280	168.02~444.54	104.33~105.57	4LDK	第一種低層住居専用	R2/8	建売に珍しいオール電化物件

## 城里町

物件No.	町名	交通	戸数	価格(万円)	土地(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	間取り	用途地域	完成	備考・物件ポイント
HH01	石塚	JR水郡線静車13分	1/1	1,680	200.57	105.99	4LDK	無指定	R2/2	貴重な城里石塚物件

## 大子町

申し訳ございません。現在取り扱いの物件がありません。

物件No.	町名	交通	戸数	価格(万円)	土地(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	間取り	用途地域	完成	備考・物件ポイント
-------	----	----	----	--------	---------------------	-----------------------	-----	------	----	-----------

☆茨城県全域の物件情報を取り揃えています! 他地域の物件情報をお探しの方はお問合せください!



029-303-7678

気になる物件がございましたら、  
今すぐご連絡ください。  
現地のご案内や資料のお届けは  
迅速に対応いたします!

### 不動産広告の説明

■このチラシの掲載物件の取引態様は全て仲介です。■掲載物件については、御成約の際、規定の仲介手数料を申し受けます。■印刷、原稿の締切日の都合上、売却済の場合は御容赦ください。■徒歩分は、1分=80mで計算しております。■欄内の「戸数」が2/3の場合、総販売戸数が3棟、販売残り戸数が2棟の意味を表しております。■欄内の「価格」「土地」「延床面積」の金額、及び面積は、複数分譲地内における最高と最低の数字で表記しております。■欄内の「完成」がR1/8の場合、令和元年8月に完成、又は完成予定を表しております。