

茨城県 中央エリア②（笠間市・茨城町・小美玉市・石岡市）

仲介手数料 住宅ローン代行手数料 無料物件！

いばらき新築建売物件情報5月号

笠間市

下記建物は全て木造住宅2階建てです。(一部平屋住宅有)未完成の物件についてもご案内させていただきます。

物件No	町名	交通	戸数	価格(万円)	土地(m ²)	延床面積(m ²)	間取り	用途地域	完成	備考・物件ポイント
HH01	笠間	JR水戸線笠間駅7分	3/4	2,090	201.57~206.86	103.50~113.44	4LDK	第二種住居	R2/3	全区画南道路で日当たり良好！整形地
HM06	笠間	JR水戸線笠間駅徒歩15分	1/1	1,780	148.83	101.84	4LDK	第一種住居	R2/4	角地 小中学校9分以内
HM05	赤坂	JR水戸線笠間駅徒歩32分	2/2	2,080~2,180	201.57~206.87	104.33~105.57	4LDK	第一種低層住居専用	R2/2	イオンまで300m 1号棟角地
HM01	下郷	常磐線岩間駅徒歩8分	1/1	1,980	590.51	105.57	4LDK	無指定	R2/5	敷地どどーんと178坪！事務所利用などにも！
HM02	吉岡	常磐線岩間駅徒歩17分	1/1	1,780	192.87	105.57	4LDK	無指定	R2/5	LDK18帖 角地 車3台以上駐車可能
HM04	友部駅前	常磐線友部駅徒歩5分	2/2	1,880~1,980	214.11~218.03	105.98	4LDK	第一種住居	R2/3	駅徒歩5分！南側はプライベートガーデン
KI04	中央	常磐線友部駅徒歩8分	4/4	2,350~2,690	182.62~352.60	103.50~116.25	4LDK	無指定	R2/6	これが建売！？おしゃれな外観・内装
HM03	美原	常磐線友部駅徒歩15分	3/3	1,880~1,980	196.01~215.06	105.16~105.99	4LDK	第一種中高層住居専用	R2/4	全棟広いバルコニー有 コンビニ・スーパー徒歩圏内
HM08	美原	常磐線友部駅徒歩15分	1/1	1,880	213.31	105.16	4LDK	無指定	R2/2	駐車4台以上可能 広い専用庭
AA01	平町	常磐線友部駅徒歩25分	3/5	1,480~1,680	218.07~218.68	104.49	4LDK	無指定	R1/12	金額かなり下がりました！全棟LDK16帖以上
KI05	平町	常磐線友部駅徒歩22分	4/4	2,230~2,390	185.00~297.00	109.21~119.39	4LDK	無指定	R2/8	全4棟販売開始 リビング広々
KI02	旭町	常磐線友部駅徒歩33分	1/3	2,048	226.01	111.66	4LDK	無指定	R2/1	最終一棟 インナーバルコニー有
KI03	旭町	常磐線友部駅バス7分徒歩4分	1/1	2,490	239.43	116.34	4LDK	無指定	R2/4	建物面積35坪超え 限定一棟販売
HM07	大田町	常磐線友部駅4分	1/1	1,980	336.93	105.16	4LDK	無指定	R2/1	敷地100坪超え 駐車4台可能
KI01	鯉淵	常磐線友部駅徒歩30分	1/3	1,799	286.00	115.72	4LDK	無指定	R1/9	最終一棟 リビングにスタディスペース
HM09	鯉淵	常磐線友部駅8分	1/1	1,680	201.56	114.27	4LDK	無指定	R1/12	南道路 日当たり良好

茨城町

物件No	町名	交通	戸数	価格(万円)	土地(m ²)	延床面積(m ²)	間取り	用途地域	完成	備考・物件ポイント
HH01	前田	常磐線水戸駅24分	1/4	2,090	354.17	105.16	4LDK	工業地域	R2/3	イオンタウン近く 最終一棟
HH02	前田	常磐線水戸駅18分	1/1	2,090	198.63	112.62	4LDK	市街化調整	R2/7	整形地 約4帖のインナーバルコニー有
KI01	前田	常磐線水戸駅バス25分徒歩9分	1/1	1,899	231.00	105.89	4LDK	第一種低層住居専用	R1/11	イオンタウン徒歩12分 約6帖の広さのインナーバルコニー
KI03	前田	常磐線水戸駅バス30分徒歩10分	1/1	2,298	189.58	108.47	4LDK	第一種低層住居専用	R2/2	ワイドバルコニー 角地
AA01	長岡	常磐線水戸駅12分	2/2	1,980~2,080	194.99~206.02	98.01~98.82	4LDK	第一種低層住居専用	R2/5	前面道路幅員6m駐車楽々
KI02	大戸	常磐線赤塚駅バス34分徒歩7分	1/1	2,098	197.00	116.34	4LDK	第一種低層住居専用	R2/2	間仕切り対応壁あり 5LDKに変更可能

小美玉市

物件No	町名	交通	戸数	価格(万円)	土地(m ²)	延床面積(m ²)	間取り	用途地域	完成	備考・物件ポイント
HH01	羽刈	常磐線羽鳥駅徒歩14分	2/2	2,290	258.31~318.11	105.99~110.96	4LDK	第一種住居	R2/6	LDK22帖！ワークスペース有
AI01	羽鳥	常磐線羽鳥駅徒歩6分	4/4				4LDK	無指定	R2/5	全棟専用庭広々
HM01	西郷地	常磐線羽鳥駅25分	1/1	1,680	190.28	105.57	4LDK	無指定	R2/5	限定一棟 いきなり低価格！

石岡市

物件No	町名	交通	戸数	価格(万円)	土地(m ²)	延床面積(m ²)	間取り	用途地域	完成	備考・物件ポイント
AA01	石岡	常磐線石岡駅徒歩18分	3/3	1,890~2,090	185.26~314.14	105.16~113.43	4LDK	第一種低層住居専用	R2/5	小中学校近くの好立地 収納充実
HH01	東石岡	常磐線石岡駅徒歩20分	3/3	1,990~2,090	170.10~260.88	105.16~113.44	4LDK	第一種中高層住居専用	R2/1	小中学校9分以内 近くに商業施設あり
KI01	若松三丁目	常磐線石岡駅徒歩24分	1/2	2,300	305.00	115.10	5LDK	第一種低層住居専用	R2/3	ワイドインナーバルコニー！ 布団も楽々干せます！
HH02	山崎	常磐線羽鳥駅8分	2/2	2,190	325.40~327.25	105.16~105.76	4LDK	無指定	R2/7	敷地約100坪 日当たり良好
AI01	宇治会	常磐線羽鳥駅より10km	4/4	1,790				無指定	R2/1	全棟駐車3台以上可能

☆茨城県全域の物件情報を取り揃えています！ 他の地域の物件情報をお探しの方はお問合せください！



気になる物件がございましたら、
今すぐご連絡ください。
現地のご案内や資料のお届けは
迅速に対応いたします！

不動産広告の説明

■このチラシの掲載物件の取引態様は全て仲介です。■掲載物件については、御成約の際、規定の仲介手数料を申し受けます。■印刷、原稿の締切日の都合上、売却済の場合は御容赦ください。■徒歩分は、1分=80mで計算しております。■欄内の「戸数」が2/3の場合、総販売戸数が3棟、販売残り戸数が2棟の意味を表しております。■欄内の「価格」「土地」「延床面積」の金額、及び面積は、複数分譲地内における最高と最低の数字で表記しております。■欄内の「完成」がR1/8の場合、令和元年8月に完成、又は完成予定を表しております。